

不動産情報照会書

令和 8 年 10 月 14 日

企業立地支援協力者 各位

京 都 市 長

京都市企業立地マッチング支援制度実施要綱第6条第1項の規定に基づき、不動産情報を照会します。

【注意事項】 照会対象とする不動産情報は、京都市内における不動産で、企業立地支援協力者が、媒介契約その他これに準ずる契約等により、自ら取り扱うことが認められている不動産の情報に限り

1 基本情報

(1) 管理番号	MR08-013
(2) 申請者（社名）	
(3) 新拠点の用途	■工場 ■事務所 □開発拠点／研究所 □その他[] (補足：)
(4) 予定業務内容	発電機出荷前整備
(5) 備考	

2 希望物件

			優先 順位
(1) 売買・賃貸の別	□売買 ■賃貸		
(2) 物件の種類	□更地 ■建物付き土地 (補足：)		
(3) エリア、交通アクセス	京都市内 (現在の本社右京区梅津の近くが好ましいが京都市内一律要検討)		
(4) 面積	□土地	□㎡ □坪	
	■建物（延床）	100 坪（積み下ろしスペース込み） 建物自体は平屋にて 50 坪程度	
(5) 価格	□売買	～ [] 円	
	■賃貸	～ [要検討] 円	
(6) 引渡時期	2027 年 6 月（賃借期間については 2 年間を予定）		
(7) 用途地域	■工業系（■工専 ■工業 ■準工） □商業系（□商業 □近隣商業） □その他 []		
(8) 道路要件(幅員)	[6] m（10t トラックが出入りできる幅）以上		
(9) その他の事項	・LP ガスの使用ができること ・高さ 3.5m 以上 ・10t トラックの積み下ろしスペースを要すること		

京都市産業観光局企業誘致推進室

〒604-8571 京都市中京区寺町通御池上る上本能寺前町488番地

電話：075-222-4239 F A X：075-222-3331

不動産情報照会書

令和 8 年 10 月 14 日

企業立地支援協力者 各位

京 都 市 長

京都市企業立地マッチング支援制度実施要綱第6条第1項の規定に基づき、不動産情報を照会します。

【注意事項】 照会対象とする不動産情報は、京都市内における不動産で、企業立地支援協力者が、媒介契約その他これに準ずる契約等により、自ら取り扱うことが認められている不動産の情報に限り

1 基本情報

(1) 管理番号	MR08-014
(2) 申請者（社名）	匿名希望
(3) 新拠点の用途	■工場 □事務所 ■開発拠点／研究所 □その他[] (補足：)
(4) 予定業務内容	パイロットラインを作り、開発品の作製を行い量産化に向けた実証検証を行う。作製した開発品を販売し利益を得ることはない。
(5) 備考	

2 希望物件

			優先順位
(1) 売買・賃貸の別	■売買 ■賃貸		
(2) 物件の種類	■更地 ■建物付き土地 (補足：)		
(3) エリア、交通アクセス	エリア・アクセスにこだわらず弊社の使用目的地に合致する用地を探すことを優先させたい。		
(4) 面積	■土地	1,200■㎡ □坪	
	■建物（延床）	1,000■㎡ □坪	
(5) 価格	□売買	～ [] 円	
	□賃貸	～ [] 円	
(6) 引渡時期	2027 年以降を想定しているが未確定		
(7) 用途地域	■工業系（■工専 ■工業 ■準工） □商業系（□商業 □近隣商業） □その他 []		
(8) 道路要件（幅員）	[6] m以上		
(9) その他の事項	耐荷重 350kg/㎡程度 電力要相談		

京都市産業観光局企業誘致推進室

〒604-8571 京都市中京区寺町通御池上る上本能寺前町488番地

電話：075-222-4239 F A X：075-222-3331

不動産情報収集報告書

(宛先) 京都市長	年 月 日
報告者の住所 (法人にあっては、主たる事務所の所在地)	報告者の氏名 (法人にあっては、名称及び代表者名)

京都市企業立地マッチング支援制度実施要綱第7条第2項の規定に基づき、収集した不動産情報について報告します。

1 報告者について

(1) 区分	☐ 企業立地支援団体 ☐ 企業立地支援機関 ☐ 企業立地支援事業者 (所属団体) ☐ 公益社団法人京都府宅地建物取引業協会 ☐ 公益社団法人全日本不動産協会京都府本部 ☐ 一般社団法人京都府不動産コンサルティング協会 (上記以外) ☐ 京都リサーチパーク株式会社 ☐ その他		
	(2) 連絡先	担 当 部 署	
		担 当 者 名	
		電 話	
		F A X	
		メールアドレス	

2 不動産情報について

※物件の所在地、形状、道路状況、法令上の制限等が分かる図面・資料等を、必ず添付してください。

情 報 管 理 番 号	
(1) 取引態様種別	☐ 一般媒介 ☐ 専任媒介 ☐ 専属専任媒介 ☐ 売主 ☐ 貸主 ☐ 代理
(2) 物件所在地	
(3) 物件種別	☐ 用地（ ☐ 更地 ☐ 建物付き土地） ☐ 建物 []
(4) 売買・賃貸の別	☐ 売買 ☐ 賃貸 ☐ その他 []
(5) 面積	☐ 土地 [] ☐ m ² ☐ 坪 ☐ 建物 [] ☐ m ² ☐ 坪
(6) 価格	[] 円 ※賃貸の場合は月額
(7) その他の情報	

※ 該当する□には✓印を記入してください。