

京都市居住支援協議会からの お知らせです！

不動産事業者の皆様へ

すこやか賃貸住宅 すこやか賃貸住宅 協力店

への登録をお願いします！

京都市居住支援協議会とは

高齢であることや障害があること等を理由に入居を拒まない賃貸住宅である「すこやか賃貸住宅」や「すこやか賃貸住宅協力店」の登録、高齢者や障害のある方等の住まい探しをサポートしています。



3つの

主な事業内容



<https://www.kyoto-sjin.jp/>



POINT 1

すこやか賃貸住宅の登録

高齢や障害等を理由に入居を拒まない民間の賃貸住宅を、「すこやか賃貸住宅」として登録し、京都市すこやか住宅ネットのホームページで情報を公開しています。

(令和6年度末時点の登録数：5,675戸)



POINT 2

すこやか賃貸住宅協力店の登録

高齢者や障害のある方等の住まい探しに協力的な仲介業者を、「すこやか賃貸住宅協力店」として登録し、京都市すこやか住宅ネットのホームページで情報を公開しています。

(令和6年度末時点の協力店数：137店)



POINT 3

すまい探しの相談

京都市居住支援協議会事務局では、高齢者や障害のある方等の住宅確保要配慮者のすまい探しの支援を実施しており、「すこやか賃貸住宅及び協力店」の紹介等を行っています。

(令和6年度相談実績：1,114件)

「京都市居住支援協議会」の
設立と目的

京都市では、住宅セーフティネット法（住宅確保要配慮者に対する賃貸住宅の供給の促進に関する法律）に基づいて、平成24年9月に、住宅の確保に特に配慮を要する方々の民間賃貸住宅への円滑な入居を支援するため、不動産関係団体及び福祉関係団体の参画を得て、「京都市居住支援協議会」が設立されました。

参加団体

- ・不動産関係団体：京都府宅地建物取引業協会、全日本不動産協会京都府本部、日本賃貸住宅管理協会京都府支部、京都府不動産コンサルティング協会
- ・福祉関係団体：京都市老人福祉施設協議会、京都地域密着型サービス事業所協議会、京都市地域包括支援センター・在宅介護支援センター連絡協議会
- ・行政等：京都市保健福祉局、京都市都市計画局、京都市文化市民局、京都市住宅供給公社



3つの

登録メリット

不動産業者の皆様



相談の増加に伴い登録件数が
不足しています！
不動産事業者の皆様、
ぜひともご協力をお願いします。

すこやか賃貸住宅及び協力店へのご登録をお願いします！



ご登録はこちらから

「京都市居住支援協議会」HPの
トップページの一部



メリット

① 物件情報の宣伝に効果的です！

すこやか賃貸住宅協力店として登録すれば、「京都市居住支援協議会」のホームページに、すこやか賃貸住宅を登録することが可能になります。ホームページの閲覧数は年間約18万件を超えており、すまいをお探しの方はホームページを通じて登録住宅を検索することができます。また、登録あるいは更新された物件情報は、翌週TOPページにランダム表示されます。

メリット

② 社会貢献意識の高さをアピールできます！

すこやか賃貸住宅協力店として登録すれば、「京都市居住支援協議会」のホームページの協力店リストにアップされます。協力店リストは、各区ごとに掲載されており、協力店名をクリックすると詳細を見ることができます。

メリット

③ 協力店、物件の登録手数料は、無料！

すこやか賃貸住宅協力店と物件の登録に係る手数料は、一切かかりません。また、すまい探しでインターネットを使うことが難しい方には、京安心すまいセンターの相談員が、電話や窓口にて協力店や登録物件の紹介をさせていただきます。

ご登録についての問合せや、
気になることがございましたら、
事務局までお電話ください。

京都市居住支援協議会 事務局

京（みやこ）安心すまいセンター

☎ 075-744-1315

午前9時30分～午後5時

※水曜日・第3火曜日・祝日・年末年始は休館