

不動産情報照会書

令和7年8月27日

企業立地支援協力者 各位

京 都 市 長

京都市企業立地マッチング支援制度実施要綱第6条第1項の規定に基づき、不動産情報を照会します。

【注意事項】 照会対象とする不動産情報は、京都市内における不動産で、企業立地支援協力者が、媒介契約その他これに準ずる契約等により、自ら取り扱うことが認められている不動産の情報に限り

1 基本情報

(1) 管理番号	MR07-012
(2) 申請者（社名）	
(3) 新拠点の用途	■工場 ■事務所 ■開発拠点／研究所 □その他[] (補足：)
(4) 予定業務内容	医療用細胞製品の製造・研究開発
(5) 備考	細胞製造や細胞に関する実験ができる施設を探しており、基本的には自社で内装工事を行うことを想定。

2 希望物件

			優先順位
(1) 売買・賃貸の別	□売買 ■賃貸		
(2) 物件の種類	□更地 ■建物付き土地 (補足： レンタルラボや貸工場・貸倉庫を想定)		
(3) エリア、交通アクセス	京都駅へ乗換えなしに接続している鉄道駅から徒歩圏内		
(4) 面積	□土地	□㎡ □坪	
	■建物（延床）	300 ～ 500 ■㎡ □坪	
(5) 価格	□売買	～ [] 円	
	■賃貸	～ [要相談] 円／月	
(6) 引渡時期	令和8年3月以降に賃借開始		
(7) 用途地域	■工業系（■工専 ■工業 ■準工） □商業系（□商業 □近隣商業） □その他 []		
(8) 道路要件（幅員）	[特になし] m以上		
(9) その他の事項			

京都市産業観光局企業誘致推進室 〒604-8571 京都市中京区寺町通御池上る上本能寺前町488番地 電話：075-222-4239 F A X：075-222-3331
