

不動産情報提供依頼書

令和7年5月12日

マッチング支援団体 各位

長岡京市長

長岡京市事業用地等マッチング支援制度実施要綱第5条の規定に基づき、不動産情報の提供を依頼します。

【注意事項】

・提出した不動産情報に関して、不動産情報提供申請者（相談者）から問合せがある場合は、この依頼日以降に連絡があります。（連絡がなかった場合は、引合いがなかったものとして取扱ってください。）

1 希望情報等

情報管理番号	7-1		
(1) 予定業務内容	ダンススタジオ		
(2) 物件種別	☒ 事業用地（ ☐ 更地 ☒ 建物付き土地） ☐ 事務所・研究所（ ☐ 自社使用 ☐ レンタル/シェア/コワーキング ☐ インキュベーション） ☐ 工場・作業場 ☐ 倉庫 ☐ その他（ ）		
(3) 売買・賃貸の別	☐ 売買 ☒ 賃貸		
(4) エリア等	☒ 近隣商業地域（JR長岡京駅、阪急長岡天神駅、西山天王山駅付近） ☐ 商業地域 ☐ 工業地域（主にJR長岡京駅以東の地域） ☐ 工業専用地域（国道171号線以東の地域） ☐ 準工業地域（主に長岡京市東部の地域） ☐ その他[]		
(5) 面積	☐ 土地	[]～[]	☐ ㎡ ☐ 坪
	☒ 建物	[20]～[35]	☐ ㎡ ☒ 坪
(6) 価格	☐ 売買	～[]円	
	☒ 賃貸	～[200,000]円/月	
(7) 時期	☐ 半年以内 ☐ 1年以内 ☐ 2年以内 ☒ 未定 ☐ その他		
(8) 都市計画制限等	用途地域規制	☐ 工業系（ ☐ 工専 ☐ 工業 ☐ 準工） ☐ 商業系（ ☐ 商業 ☐ 近隣商業） ☐ その他[]	
	道路要件（幅員）	[]m以上	
(9) その他の事項	騒音あり、振動あり（防音はします） 希望に近いものがあれば教えてほしいです		

長岡京市事業用地等マッチング支援制度実施要綱第6条第2項の規定に基づき、収集した不動産情報について報告します。

(1) 区分	(所属団体)	
	☐ 公益社団法人京都府宅地建物取引業協会	
	☐ 公益社団法人全日本不動産協会京都府本部	
	☐ 一般社団法人京都府不動産コンサルティング協会	
	☐ その他	
(2) 連絡先	担 当 部 署	
	担 当 者 名	
	電 話	
	F A X	
	メールアドレス	

※物件の所在地、形状、道路状況、法令上の制限等が分かる図面・資料等を、必ず添付してください。

※ 該当する□には✓印を記入してください。

情報を提供した会員事業者は、土地及び建物等が適用を受ける都市計画法、建築基準法、消防法及び長岡京市の条例、規則、要綱等の規制又は基準について、責任を持って確認してください。